

<h1 style="margin:0;">木場駅 徒歩3分</h1>	<h2 style="margin:0;">【当社貸主】造作無償中華居抜き！角地で視認性良好な1-2階一棟貸し店舗</h2>	<h2 style="margin:0;">造作価格 0円(税抜)</h2>
<p>【物件概要】</p>		
所在地: 東京都江東区木場 6丁目 10番地 1号 木場6丁目店舗		
交通: 東京メトロ東西線 木場駅 / 徒歩3分		
階層: 1階 - 2階	面積: 48.32m ² (14.61 坪)	
間口: 3.60M	構造: 木造	
<p>【賃貸条件】※表示価格は全て税抜です</p>		
賃料: 260,000 円	管理費: 0 円	
更新料: 新賃料の1ヶ月	契約期間: 普通 3年	
保証金: 10ヶ月	償却: 2ヶ月	
礼金: 2ヶ月		
不可業態: なし		
その他費用: 初回更新日:平成30年8月31日 / 指定火災保険加入必須 / 更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
<p>看板:</p>		
<p>【店舗情報】※表示価格は全て税抜です</p>		
業態: 中華料理	現況: 営業中 / 居抜き予定	
閉店理由: 人材不足	席数: カウンター:10席 座敷:12席	
グリスト: 無	ダクト: 無	
営業年数: 一年6ヶ月	防水: 有	
引渡時期: 2015年09月01日		








東京メトロ東西線木場駅徒歩3分の駅近好立地！三ツ目通り沿いの1-2階一棟貸し店舗物件です。角地の為、視認性良好。周辺はオフィスや住宅が混在するエリアとなっており、特に平日のランチ時の飲食需要が高く、人気の立地です。1階カウンター10席、2階に小上がり12席確保可能。業態制限なく、何業でもご出店いただけます。

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。